

На основу члана 35. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09-испр, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14 и 145/14), члана 20. став 1. тачка 2, члана 32. став 1. тачка 5. и члана 66. став 3. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, број 129/07 и 83/14 - др. закон) и члана 26. став 1. тачка 7. Статута града Краљева („Службени лист града Краљева“, број 15/13 - пречишћен текст),

Скупштина града Краљева, на седници одржаној дана 29. новембра 2016. године, донела је

О Д Л У К У О ДОНОШЕЊУ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ РЕКЕ ТОВАРНИЦЕ

Члан 1.

Доноси се План детаљне регулације реке Товарнице (у даљем тексту: ПДР реке Товарнице), који је израдила Дирекција за планирање и изградњу „Краљево“ из Краљева.

ПДР реке Товарнице обухвата делове катастарских општина Витановац, Врба, Заклопача и Драгосињци у површини од око 107,7ha.

Границе ПДР-а реке Товарнице дате су у Одељку 1.5 - Обухват плана - опис границе плана, текстуалног дела ПДР-а реке Товарнице.

Члан 2.

ПДР реке Товарнице састоји се из текстуалног дела, графичког дела и документације плана.

А. ТЕКСТУАЛНИ ДЕО: УВОД

1.1. Правни и плански основ

1.1.1. Извод из Просторног плана Града Краљева

1.2. Подаци и планска документација од значаја за израду плана

1.3. Повод израде плана

1.4. Циљеви уређења и изградње

1.5. Обухват плана

1.6. Подлоге

2. АНАЛИЗА ПОСТОЈЕЋЕГ СТАЊА

2.1. Супраструктура-анализа постојеће изграђености

2.2. Природни услови

2.3. Сеизмичке карактеристике

2.4. Постојећа инфраструктура

Саобраћајна инфраструктура

Телекомуникациона мрежа

Електроенергетска мрежа

Водоводна, фекална и атмосферска канализација

Грејање

Гасификација

Евидентирани или заштићени објекти, споменици културе или амбијенталне целине

3. Прибављање услова од значаја за план

ПЛАНСКИ ДЕО

4. Типологија карактеристичних грађевинских зона и целина

5. Грађевинско подручје и површине јавне намене

6. Ван грађевинско подручје

7. Општа правила уређења и грађења у урбанистичким зонама и целинама

8. Правила грађења за површине и објекте јавне намене
9. Правила грађења за остале намене
10. Мрежа објеката и постројења саобраћајне, енергетске, комуналне и др.инфраструктуре
 - 10.1. Планиране трасе, коридори и регулација саобраћајница
 - 10.2. Услови ЈП „Железнице Србије“
 - 10.3. Хидротехничке инсталације и објекти
 - 10.4. Грејање
 - 10.5. Електроенергетска мрежа
 - 10.6. Телекомуникациона мрежа
11. Услови у погледу потребних мера од пожара
12. Хидрометеоролошки услови
13. Услови завода за заштити природе
14. Услови ЈП „Србијаводе“
15. Мере енергетске ефикасности
16. Спровођење плана
17. Прелазне одредбе

Б. Г Р А Ф И Ч К И Д Е О : **ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ**

1. Извод из Просторног плана града Краљева,
- 2а. 2б. 2ц. 2д. 2е Постојеће стање изграђености и катастарске парцелације,
- 3а. 3б. 3ц. 3д. 3е План намене површина,
- 4а. 4б. 4ц. 4д. 4е План регулације.

Ц. Д О К У М Е Н Т А Ц И Ј А

Члан 3.

ПДР реке Товарнице израдити у 4 (четири) аналогна примерка.

Један аналогни примерак ПДР-а реке Товарнице доставити органу надлежном за његово доношење (ради трајног чувања), два примерка органу надлежном за његово спровођење, а један носиоцу израде планског документа.

Члан 4.

Текстуални део ПДР-а реке Товарнице објавити у „Службеном листу града Краљева“. ПДР реке Товарнице у целости објавити и у електронском облику, путем интернета.

Члан 5.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Краљева“.

Скупштина града Краљева

Број: 011-247/2016-III

Дана: 29. новембра 2016. године

Председник
Скупштине града Краљева

Ненад Марковић, дипл.инж.саобраћаја